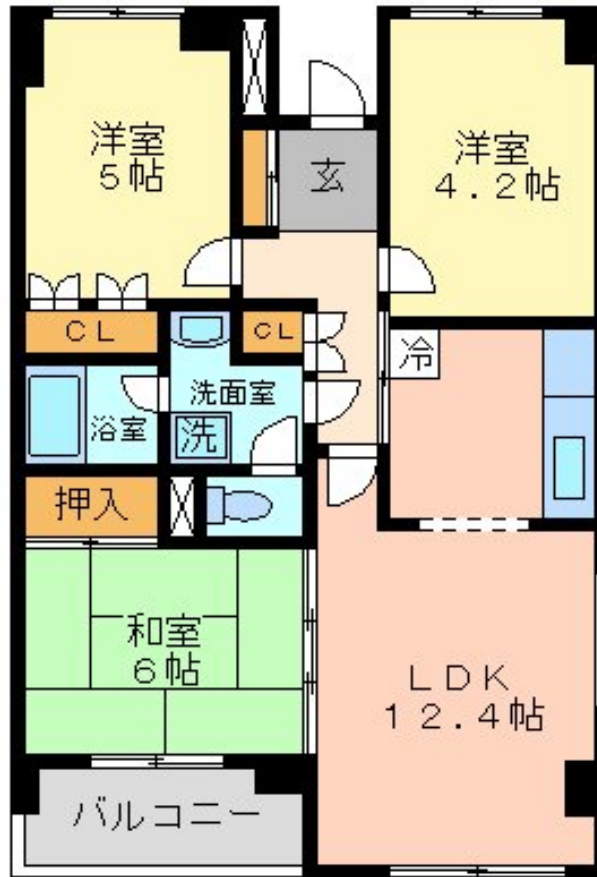


# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                   |      |                |
|----------|---------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 180,000円                                          |      |                |
| 間取り      | 3LDK                                              | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 10,000円                                           | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                 |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1.2ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -                                                 | 保証金  | -              |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩16分<br>小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩25分            |      |                |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区船橋7丁目                                      |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                   |      |                |
| 専有面積     | 64.23㎡                                            | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1994年2月                                           | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                           | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月～ 駐輪場                               |      |                |
| その他費用    |                                                   |      |                |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可                              |      |                |
| 保証会社     | 可 詳細は当社までお問い合わせください                               |      |                |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付 |      |                |
| 備考       |                                                   |      |                |

情報更新日 2026年3月16日

No.0000024589

東京都知事 (4) 第86146号  
(社) 全国宅地建物取引業保証協会  
**ウィンズ 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |